

住宅型有料老人ホーム 花いぼん鳴神

2017年5月1日 入居開始！！



- ・用途 住宅型有料老人ホーム
- ・定員 30名 ※おおむね65歳以上で、要支援1~要介護5の方が入居対象となっております。
- ・居室数 30室 ※全室個室となっております。
- ・各居室にトイレ、洗面、エアコン、ナースコール完備。
- ・24時間365日スタッフ常駐なので、一人暮らしが不安な方にお勧めです。

月額ご負担金		
下記合計 123,000円		
家賃	34,000円	1ヶ月の家賃
管理費	30,000円	24時間居室管理費
共益費	20,000円	居室の水光熱費 共有スペース費用
食費 (30日)	39,000円	朝・昼食 400円 夕食 500円

敷金	15万円
----	------

その他費用	
+	介護保険サービス負担金額
	医療費用負担金額

※低額所得の方も一度
担当者にご直接ご相談下さい。

所在地 和歌山市鳴神771



お気軽にお問い合わせください

(運営) ライジングサン株式会社

〒595-0061
大阪府泉大津市春日町6-23

担当: 小西 090-9887-4382

←パチンコ123和歌山インター店すぐ

お問い合わせ	まずは、お気軽に担当者までお問い合わせください。
見学・ご相談	ぜひ一度、ご見学ください。
入居申し込み	お電話、もしくは申し込み用紙を記入後、FAXにてお申し込みください。
面談	お申し込みをいただいた後、ご本人様と面談をさせていただきます。
ご契約	面談の後、契約手続きとなります。基本的に連帯保証人・身元引き受け人様が必要となります。
ご入居	ご契約完了後、いつでもご入居いただけます。使い慣れた家具や、思い入れのあるお品などをお持ちください。

○施設サービスの基本内容

状況把握サービス	安心した生活が送れるよう、スタッフが随時安否確認を行っております。
生活相談サービス	日常生活でのお困りごとや、サービスの利用などについて、相談を受け付けております。
緊急通報サービス	突発的な事故、体調の急変などの場合、緊急通報装置の呼び出しにより、24時間365日対応いたします。
食事サービス	1日3食の食事提供サービス（39,000円/月）※税別 ご希望の入居者様に、住宅の共用食堂でお食事を提供いたします。

○介護保険でのサービス

・入浴、排泄、食事介助など、ご本人様ができない部分の介護をさせていただきます。（介護保険適用）
・洗濯、清掃などの家事サービス（介護保険適用）

【住宅概要】

● 入居条件	おおむね65歳以上の方で介護を必要とされる方（要支援1～要介護5）
● 総部屋数	30戸
● 居室面積	全室個室：13.11㎡～14.31㎡
● 居室設備	トイレ、洗面、エアコン、緊急通報装置完備
● 構造	鉄骨造、地上2階建
● 敷金	15万円
● 家賃	34,000円
● 管理費	30,000円
● 共益費	20,000円
● 食費	39,000円※税別

居室間取り

